

Our Mission

Rogue Valley Habitat es una organización sin lucro que trabaja en colaboración con personas necesitadas y con nuestra comunidad para construir y renovar viviendas sencillas, decentes, y costeables. Fundada bajo los principios de cristianidad, nuestra organización acoge a personas de toda creencia y fé, para que juntos podamos eliminar las condiciones de vivienda que son deficientes.



2021-2022

Guía de Calificación



Rogue Valley Habitat for Humanity

Mailing Address:

PO Box 688

Medford, OR 97501

Physical Address:

2201 S Pacific Hwy
Medford, OR 97501

Office:

541-779-1983

Fax:

541-772-2808

Website:

www.roguevalleyhabitat.org

Email:

bthoms@roguevalleyhabitat.org

Follow Us on:



Tres Criterios Básicos para Aplicar para el Programa de Vivienda

- **ABILIDAD PARA PAGAR:** Deberá poseer la habilidad de hacer pagos a hipoteca de 30 años con zero-interés. Ingresos anuales totales deben ser entre 40%-70% del Ingreso Mediano Federal del Condado de Jackson (**Ver la tabla al fondo**). La relación entre deuda e ingresos deberá ser adecuada para los pagos mensuales en la hipoteca (**Menos del 43%**). No tener gravámenes, juicios o cuentas de colección sin pagar con balances mayores de \$1,000.
- **DISPONIBILIDAD A SER SOCIO:** Deberá aportar un mínimo de 500 horas de equidad de sudor (LABOR) para completar su casa. Representar a Habitat, lo cual incluirá su participación en eventos anuales, presentaciones, entrevistas con medios de comunicación, etc.
- **NECESIDAD DE ABRIGO ADECUADO:** Habitar condiciones deficientes actualmente, pagar 50% o más de sus ingresos en renta, vivir en condiciones superpobladas, etc...

Además, todos los aplicantes deberán haber sido residentes del condado de Jackson por lo menos un año, y todos los miembros que aportan ingresos deberán residir legalmente en los Estados Unidos.

Ingreso Federal Medio del 2021-2022

Tamaño de Familia	Mínimo 40% de Ingresos Brutos por Familia	Máximo 70% de Ingresos Brutos por Familia
1 Person	26,520.00	33,530.00
2 Person	26,520.00	38,290.00
3 Person	26,520.00	43,050.00
4 Person	27,320.00	47,810.00
5 Person	29,520.00	51,660.00
6 Person	31,720.00	55,510.00
7 Person	33,880.00	59,290.00

COMO APLICAR

1er Paso- Llene el Formulario llamado Contacto para Asociado Interesado

Si usted cree que llena los requisitos para el Program de Vivienda de Habitat, complete el formulario de contacto y entréguelo a la Oficina Administrativa de Habitat. Puede hacerlo de las siguientes formas:

- Llevarlo a: 2201 S. Pacific Hwy, Medford, OR 97501
- Someterlo en línea en la página www.roguevalleyhabitat.org bajo la sección Programa de Vivienda
- Por correo electrónico a: bthoms@roguevalleyhabitat.org
- Enviarlo por correo al PO Box 688, Medford, OR 97501

2do Paso- Orientación de Aplicación (Programa de Vivienda)

La juntas de orientación toman lugar dos veces al año. La mejor forma de recibir una aplicación es asistiendo a una junta de orientación. La orientación le contestará importantes preguntas acerca del programa y del proceso de aplicación. Le recomendamos que asista a uno de éstos eventos. La aplicación comienza el plazo de aplicación de 30 días.

3er Paso- Someter su Alicación Completa

Habitat acepta aplicaciones para vivienda durante un plazo de 30 días cada año. Las aplicaciones estarán disponibles en nuestra oficina y en línea durante el plazo de aplicación. Aplicaciones recibidas después del plazo de 30 días no serán consideradas, y el aplicante deberá de someterla de nuevo durante la siguiente apertura. La fecha límite para aplicar estará marcada en línea y en la cubierta de la forma de aplicación.

Fuentes de Ingresos Aceptables

Salarios de Trabajo Regulares
Ingresos Permanentes del Seguro Social
Discapacidad Permanente
Ingresos de Retiro
Manutención de Hijos/Esposo/a

Fuentes de Ingresos NO Aceptables

Desempleo
AFDC (Asistencia a Familias con Niños Dependientes)
TANF (Asistencia Temporal para Familias Necesitadas)
Ingresos de Discapacidad Temporal



Igualdad en Oportunidad de Vivienda: Estamos comprometidos a observar las pólizas de Los Estados Unidos en espíritu y en práctica para lograr igualdad en oportunidades de vivienda en toda la nación. Fomentamos y apoyamos anuncios y márketing afirmativos para obtener vivienda sin barreras debido a raza, color, religión, género, discapacidad, estado familiar, orientación sexual, edad, identidad de género, u origen nacional